



## MATERIALES Y TÉCNICAS DE TRABAJO. 3º DE E. S. O.

### Documento de trabajo nº 6.

#### Análisis de un plano urbano

##### Generalidades

La observación de un plano urbano proporciona gran cantidad de información sobre las características de una ciudad: debe examinarse desde el centro hacia la periferia.

Para analizar un plano urbano, debemos tener en cuenta diferentes aspectos:

#### 1. El Casco Antiguo

##### a) Emplazamiento y situación

- Localización de la ciudad: el emplazamiento es el lugar concreto donde se sitúa la ciudad (en un cerro, en una bahía...), y la situación es el entorno donde se localiza (junto a un puerto, entre tales carreteras...)
- Relacionar la situación con las funciones que desempeña respecto a su entorno.

##### b) Análisis del plano

- Observar si el casco antiguo está o estuvo rodeado de una muralla y explicar su función y si fue derribada por el crecimiento urbano.
- Determinar el tipo de plano: irregular, en cuadrícula, radiocéntrico, lineal y sus características.
- Observar si se aprecian modificaciones de época anteriores en el plano, como apertura de calles y plazas de trazado regular.

##### c) Análisis de la trama

- Indicar el tipo de trama (disposición de los edificios, abierta o cerrada)

##### d) Análisis de la edificación

- En el casco antiguo se localizan los monumentos históricos de la ciudad y las casas han experimentado una progresiva verticalidad, deterioro y renovación.
- Se pueden diferenciar edificaciones colectivas o individuales.

##### e) Análisis de los usos del suelo

- Uso industrial, ferrocarril y servicios.

##### f) Problemas actuales que afectan al casco antiguo y posibles soluciones

- Deterioro físico de calles y casas, deterioro social, deterioro ambiental.

#### 2. El Ensanche

##### a) Causas

- Crecimiento de la población, elección al capital provincial, industrialización...



**b) Áreas que se pueden distinguir**

- Ensanche burgués (orden, higiene, y mejoras económicas)
- Barrios obreros industriales.
- Barrios ajardinados (zonas verdes)

**c) Problemas actuales y posibles soluciones**

- Deterioro y falta de servicios en los barrios proletarios.
- Deterioro de las áreas industriales.

**3. La Periferia**

---

**a) Causas**

- Crecimiento de la población, industrialización, migraciones campo-ciudad, tendencia actual a la residencia suburbana y a la descentralización económica.
- Problemas en la delimitación campo ciudad.

**b) Áreas**

- Áreas residenciales
- Áreas de actividad económica (industriales y de equipamiento).

**c) Problemas actuales y posibles soluciones**

- Áreas residenciales: viviendas marginales, chabolismo, barrios de promoción oficial.
- Áreas de actividad: deterioro y falta de servicios.

\*\*\*\*\*